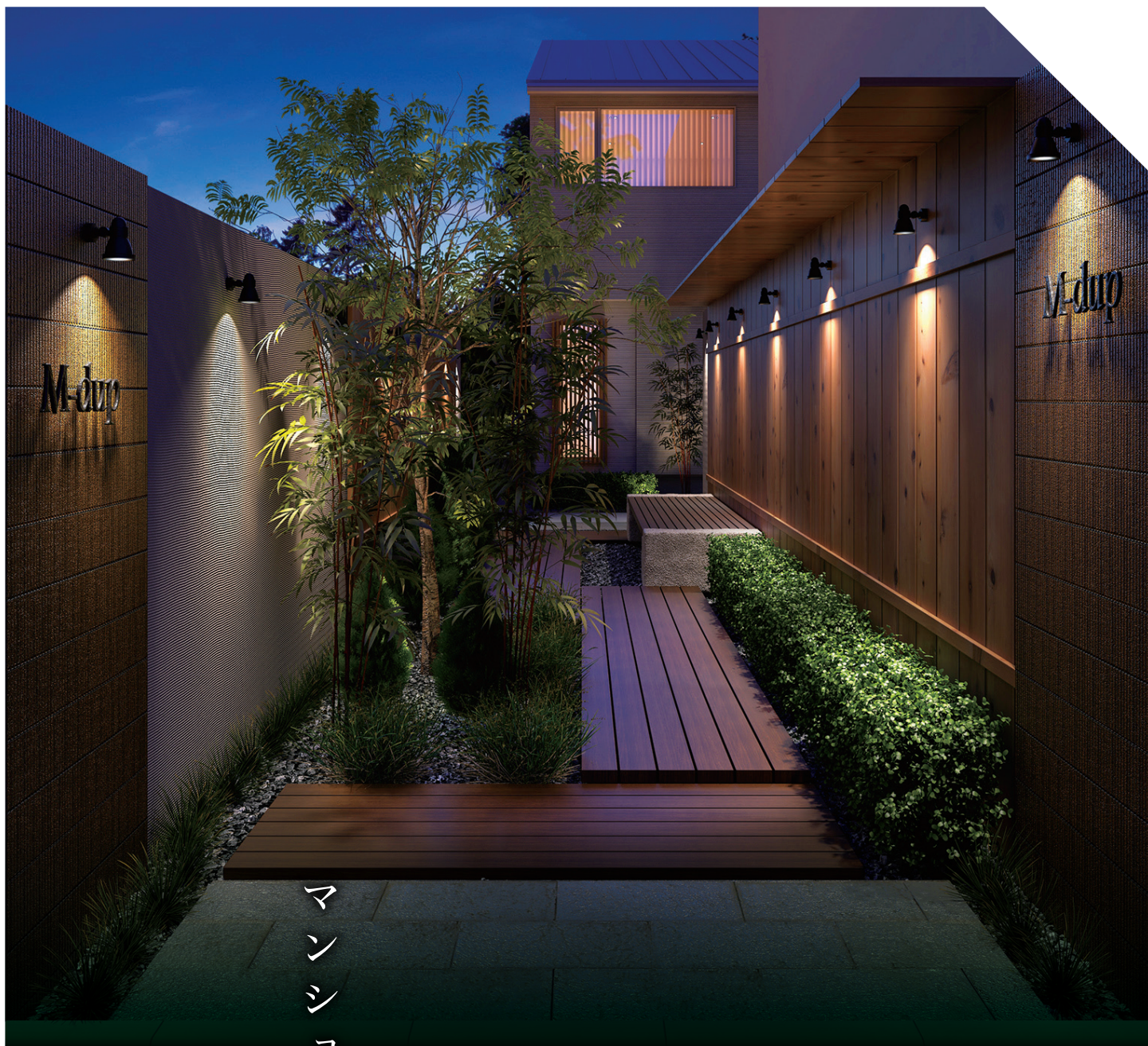




フレスト名東区高間町
FREST MEITOKU TAKAMACHO





マンションの上をゆく、
デュープレジデンス。

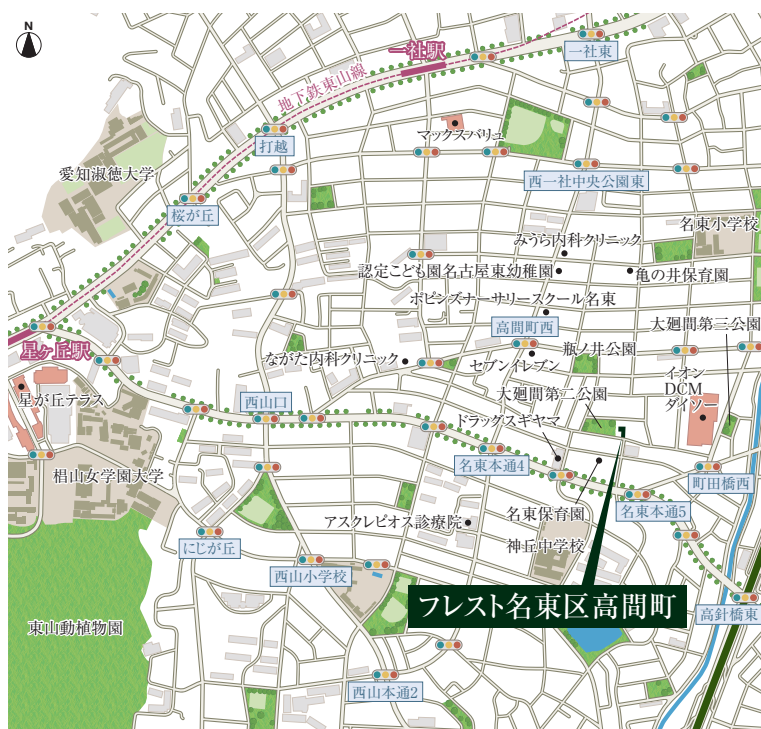
CONCEPT

既存のカテゴリーでは分類できない
全く新しい住宅『デュープレジデンス』

利便性に優れた立地のマンションでありながら、
戸建て並みの空間のゆとりや、
プライベート感を併せ持つ画期的な住宅です。

誰もが豊かな都心生活を手にできる社会に。
理想の住まいの在り方に挑み続けた
東新住建のひとつの答えです。

ACCESS MAP



所在地／ 名古屋市名東区高間町400番2他

Google MAPでピンポイントナビ

QRコードを読み込むとGoogle MAPに📍が表示されます。

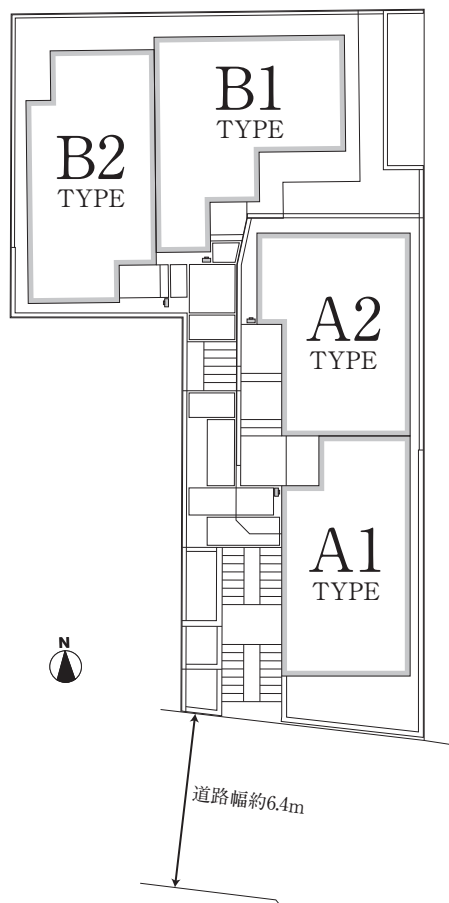


LIFE INFORMATION

地下鉄東山線「一社」駅	フィールクオリティ名東高針店
..... 約1,230～1,240m(自転車約 5分)	 約1,040m(自転車約 4分)
地下鉄東山線「星ヶ丘」駅	星ヶ丘テラス
..... 約1,510～1,520m(自転車約 6分)	 約1,730m(自転車約 7分)
認定こども園 名古屋東幼稚園	DCM名古屋高間店
..... 約 660m(徒歩約 9分)	 約 220m(徒歩約 3分)
名東保育園	ダイソー イオンメイトピア店
..... 約 100m(徒歩約 2分)	 約 220m(徒歩約 3分)
ポピンズナーサリースクール名東	ドラッグスギヤマ名東本店
..... 約 550m(徒歩約 7分)	 約 260m(徒歩約 4分)
亀の井保育園	セブンイレブン名古屋高間町店
..... 約 580m(徒歩約 8分)	 約 470m(徒歩約 6分)
名東小学校	ながた内科クリニック
..... 約 680m(徒歩約 9分)	 約 590m(徒歩約 8分)
神丘中学校	アスクレピオス診療院
..... 約 560m(徒歩約 7分)	 約 610m(徒歩約 8分)
イオン メイトピア店	みうら内科クリニック
..... 約 220m(徒歩約 3分)	 約 650m(徒歩約 9分)
西友高針店	大廻間第二公園
..... 約 870m(徒歩約 11分)	 約 40m(徒歩約 1分)
	瓶ノ井公園
	 約 270m(徒歩約 4分)
	大廻間第三公園
	 約 300m(徒歩約 4分)

※掲載の距離および所要時間は地図上の概測です。なお徒歩は分速80m、自転車は分速266mで換算しています。

PRICE



タイプ	延床面積	販売価格(税込)
A1	73.72㎡(22.30坪)	3,530万円
A2	68.33㎡(20.66坪)	3,080万円
B1	77.09㎡(23.31坪)	3,280万円
B2	76.26㎡(23.06坪)	2,980万円

価格などの最新情報はHPで随時更新します ▶



※掲載の区画図は図面を基に描き起こした区画図につき実際のものとは異なります。



国交省認定
4.3倍
2x4
4.3倍2x4工法



24時間
換気システム



EV
コンセント



SDGs



JAPAN
国産材



ロフト



eco
節水トイレ



エコジョーズ



Low-Eガラス

PLAN

A1

延床面積／73.72㎡(22.30坪)

販売価格 3,530万円(税込)



※間取り、設備、仕様等は施工上変更する場合がございます。詳しくは係員にお尋ねください。



国交省認定
4.3倍
2x4
4.3倍2x4工法



24時間
換気システム



EV
コンセント



SDGs



JAPAN
国産材



ロフト



eco
節水トイレ



エコジョーズ



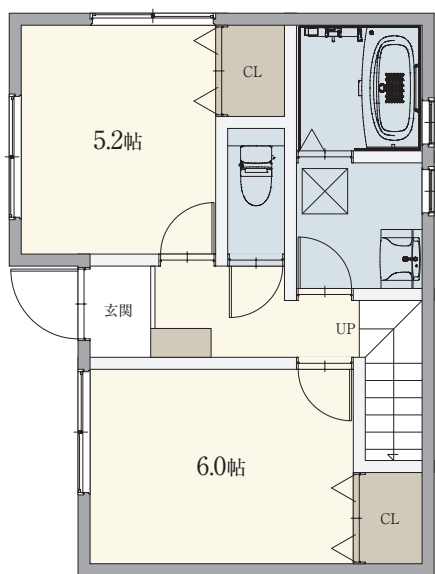
Low-Eガラス

PLAN

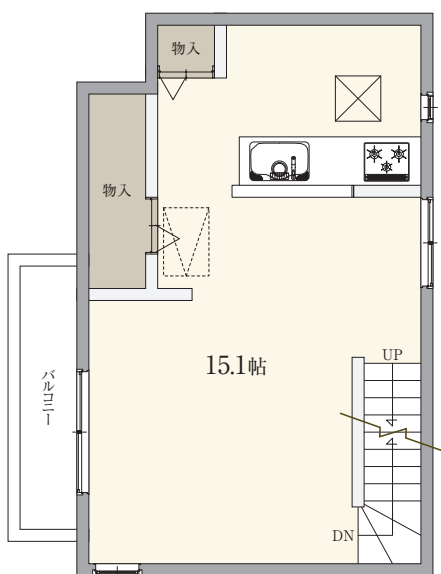
A2

延床面積／68.33㎡(20.66坪)

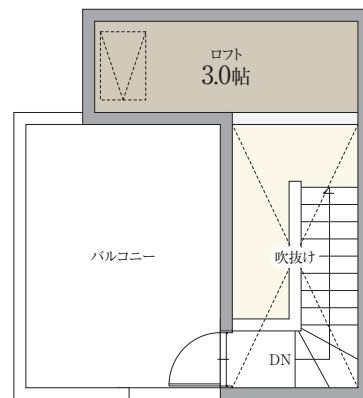
販売価格 3,080万円(税込)



1F



2F



※間取り、設備、仕様等は施工上変更する場合がございます。詳しくは係員にお尋ねください。



国交省認定
4.3倍
2x4工法



間取り変更可



24時間
換気システム



EV
コンセント



SDGs



JAPAN
国産材



WIC
ウォークイン
クローゼット



ロフト



eco
節水トイレ



エコジョーズ



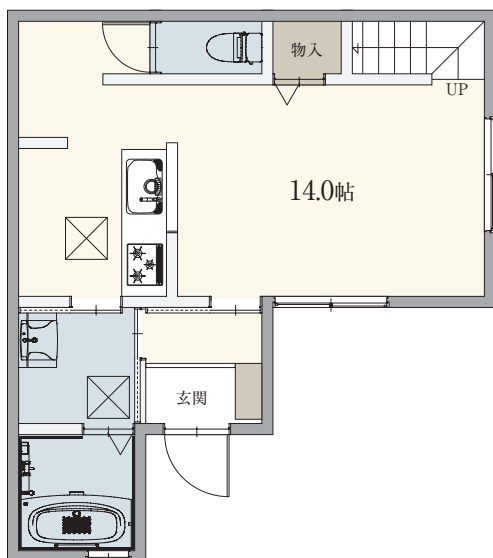
Low-Eガラス

PLAN

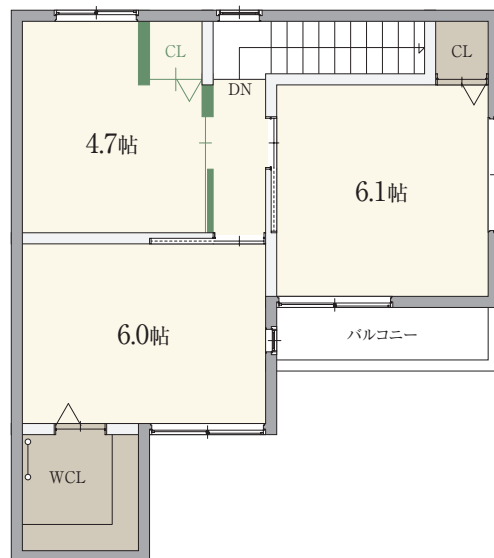
B1

延床面積／77.09㎡(23.31坪)

販売価格 3,280万円(税込)

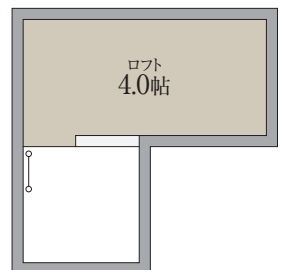


1F



2F

■ 2階間取り・収納量変更できます(オプション)



ロフト
4.0帖





PLAN

B2

延床面積／76.26㎡(23.06坪)

販売価格 2,980万円(税込)



※間取り、設備、仕様等は施工上変更する場合がございます。詳しくは係員にお尋ねください。

SUMMARY

フレスト名東区高間町 物件概要

所在地：名古屋市名東区高間町400番1、400番2、400番3
 交通：地下鉄東山線「一社」駅 自転車約5分 約1,230～1,240m
 地下鉄東山線「星ヶ丘」駅 自転車約6分 約1,510～1,520m
 総戸数：4戸
 販売戸数：4戸
 販売価格：3,530万円(税込)A1、3,080万円(税込)A2、
 3,280万円(税込)B1、2,980万円(税込)B2
 敷地面積：147.93㎡(44.74坪)A1・A2、156.64㎡(47.38坪)B1・B2
 延床面積：73.72㎡(22.30坪)A1、68.33㎡(20.66坪)A2、
 77.09㎡(23.31坪)B1、76.26㎡(23.06坪)B2
 用途地域：第一種低層住居専用地域
 地目：宅地
 建ぺい率：50%
 容積率：150%
 接面道路：南側公道約6.4m
 建築確認番号：確認サービス第KS125-0420-58467号(2025年10月31日)A1・A2
 確認サービス第KS125-0410-53752号(2025年4月25日)B1・B2
 完成予定：2025年7月B1・B2、2026年1月A1・A2
 引渡可能時期：2026年1月
 主要施設
 水道：公営水道
 電気：中部電力
 ガス：都市ガス
 污水：下水道
 建築構造：木造連棟式2階建[4.3倍2×4工法]
 取引態様：仲介

※分譲後の管理形態／個別管理
 ※間取り、設備、仕様等は施工上、変更する場合がございます。詳しくは係員にお尋ねください。



宅地建物取引業免許：国土交通大臣(4)第7873号
 特定建設業許可：愛知県知事許可(特-4)第61271号
 (公社)愛知県宅地建物取引業協会会員 東海不動産取引協議会加盟

東新住建株式会社

〒492-8628 愛知県稲沢市高御堂一丁目3番18(稲沢本店) TEL.0800-170-5104