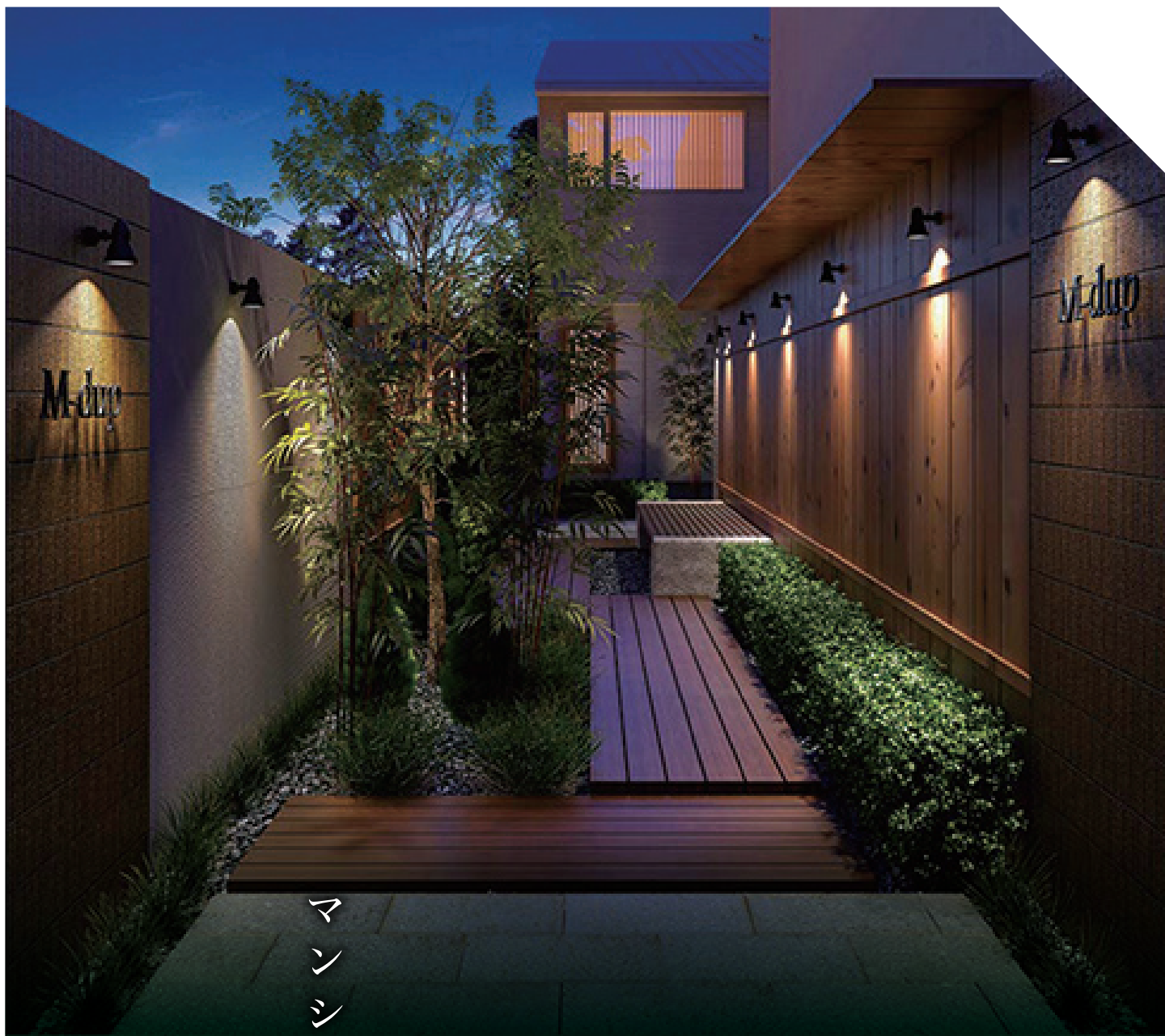




フレスト名東区高間町
FREST MEITOKU TAKAMACHO





マンションの上をゆく、
デュープレジデンス。

CONCEPT

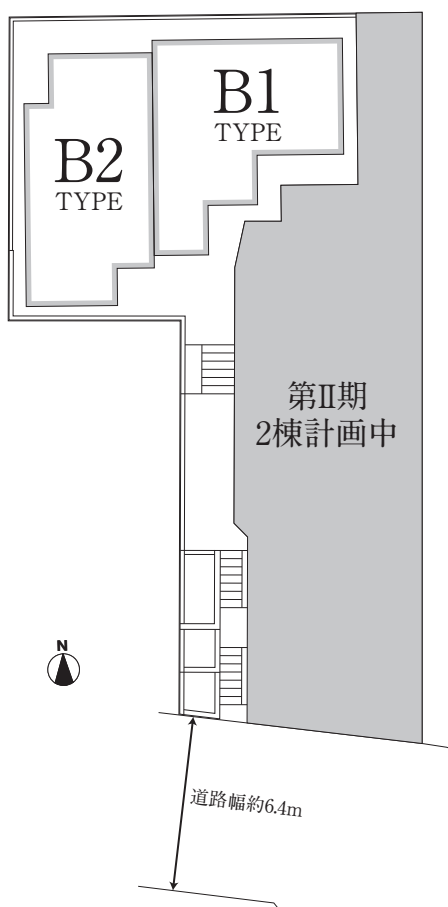
既存のカテゴリーでは分類できない
全く新しい住宅『デュープレジデンス』

利便性に優れた立地のマンションでありながら、
戸建て並みの空間のゆとりや、
プライベート感を併せ持つ画期的な住宅です。

誰もが豊かな都心生活を手にできる社会に。
理想の住まいの在り方に挑み続けた
東新住建のひとつの答えです。



PRICE



タイプ	延床面積	販売価格(税込)
B1	77.09㎡(23.31坪)	3,280万円
B2	76.26㎡(23.06坪)	3,080万円

価格などの最新情報はHPで随時更新します ▶



※掲載の区画図は図面を基に描き起こした区画図につき実際のものとは異なります。



4.3倍2x4工法



間取り変更可



24時間
換気システム



EVコンセント



SDGs



国産材



ウォークイン
クローゼット



ロフト



節水トイレ



エコジョーズ



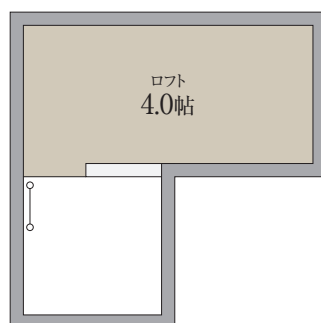
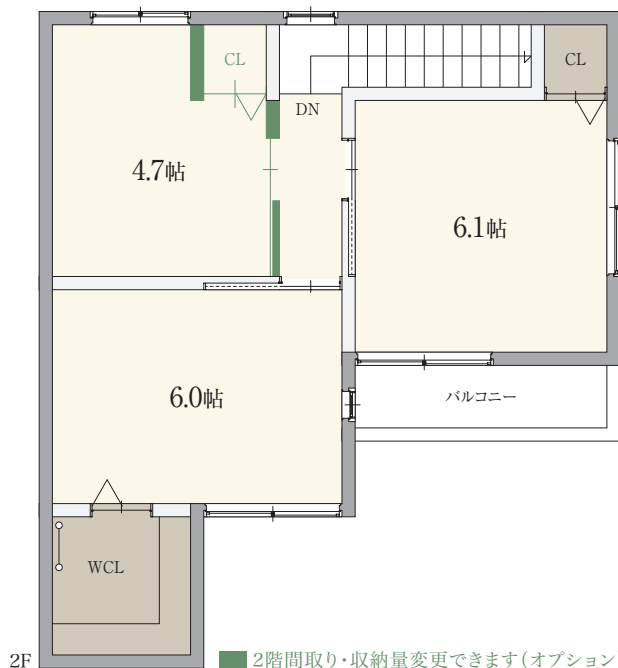
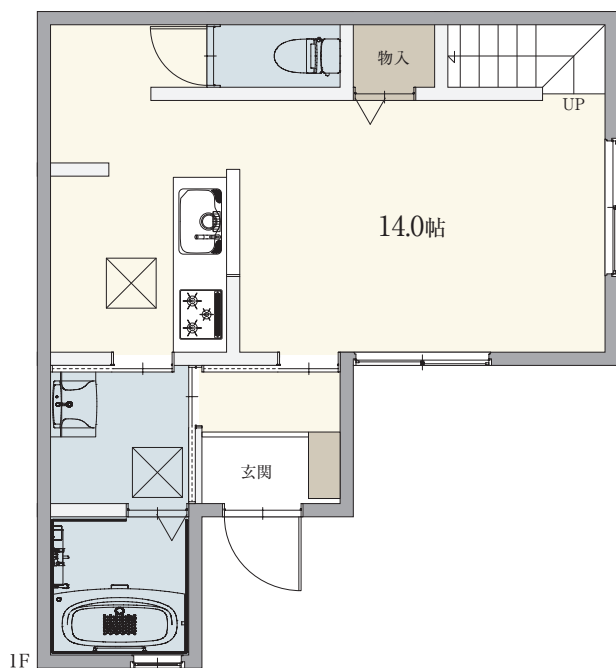
Low-Eガラス

PLAN

B1

延床面積／77.09㎡(23.31坪)

販売価格 3,280万円(税込)



■ 2階間取り・収納量変更できます(オプション)

※間取り、設備、仕様等は施工上変更する場合がございます。詳しくは係員にお尋ねください。



国交省認定
4.3倍
2x4工法



間取り変更可



24時間
換気システム



EVコンセント



SDGs



国産材



ロフト



eco
節水トイレ



エコジョーズ



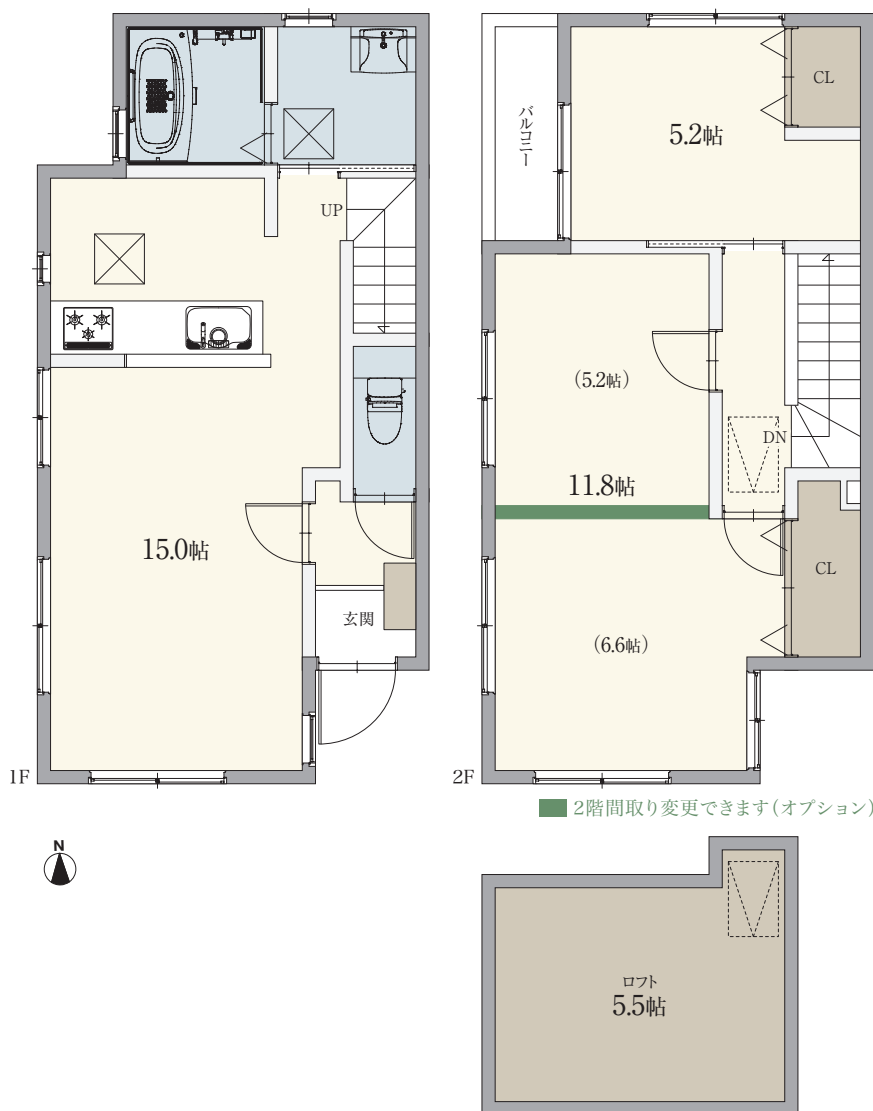
Low-Eガラス

PLAN

B2

延床面積／76.26㎡(23.06坪)

販売価格 3,080万円(税込)



※間取り、設備、仕様等は施工上変更する場合がございます。詳しくは係員にお尋ねください。

SUMMARY

フレスト名東区高間町 物件概要

所在地：名古屋市名東区高間町400番2、400番3
交通：地下鉄東山線「一社」駅 自転車約5分 約1,230～1,240m
地下鉄東山線「星ヶ丘」駅 自転車約6分 約1,510～1,520m
総戸数：2戸
販売戸数：2戸
販売価格：3,280万円(税込)B1、3,080万円(税込)B2
敷地面積：156.64㎡(47.38坪)B1・B2
延床面積：77.09㎡(23.31坪)B1、76.26㎡(23.06坪)B2
用途地域：第一種低層住居専用地域
地目：宅地
建ぺい率：50%
容積率：150%
接面道路：南側公道約6.4m
建築確認番号：確認サービス第KS125-0410-51867号(2025年2月20日)B1・B2
完成予定：2025年7月
引渡可能時期：2025年7月
主要施設
水道：公営水道
電気：中部電力
ガス：都市ガス
污水：下水道
建築構造：木造連棟式2階建[4.3倍2×4工法]
取引態様：仲介

※分譲後の管理形態／個別管理
※間取り、設備、仕様等は施工上、変更する場合がございます。詳しくは係員にお尋ねください。



宅地建物取引業免許：国土交通大臣(4)第7873号
特定建設業許可：愛知県知事許可(特-4)第61271号
(公社)愛知県宅地建物取引業協会会員 東海不動産取引協議会加盟

東新住建株式会社

〒492-8628 愛知県稲沢市高御堂一丁目3番18(稲沢本店) TEL.0800-170-5104