

発電シェルターハウス

尾張旭市大塚町

OWARIASAHISHI OTSUKACHO



TOSHIN
JYUKEN

ACCESS MAP



所在地／ 尾張旭市大塚町三丁目2番23他

Google MAPでピンポイントナビ

QRコードを読み込むとGoogle MAPに📍が表示されます。



LIFE INFORMATION

名鉄瀬戸線「旭前」駅

..... 約1,470～1,480m(自転車約 6分)

市バス「印場橋南」停

..... 約250～260m(徒歩約 4分)

ひまわり幼稚園.....約1,150m(自転車約 5分)

川南保育園.....約 410m(徒歩約 6分)

稲葉保育園.....約1,360m(自転車約 6分)

レイモンド庄中保育園.....約1,400m(自転車約 6分)

瑞鳳小学校.....約 420m(徒歩約 6分)

西中学校.....約 440m(徒歩約 6分)

アロス尾張旭店.....約1,180m(自転車約 5分)

ピアゴ印場店.....約1,200m(自転車約 5分)

四軒家フランチ.....約1,270m(自転車約 5分)

イオン守山店.....約4,530m(車 約12分)

ファミリーマート尾張旭吉岡町店...約 260m(徒歩約 4分)

ドラッグスギヤマ印場店.....約1,020m(自転車約 4分)

Seriaピアゴ印場店.....約1,200m(自転車約 5分)

DCM香流店.....約3,730m(車 約10分)

畑中内科医院.....約 300m(徒歩約 4分)

わか内科クリニック.....約 600m(徒歩約 8分)

松尾医院.....約 750m(徒歩約10分)

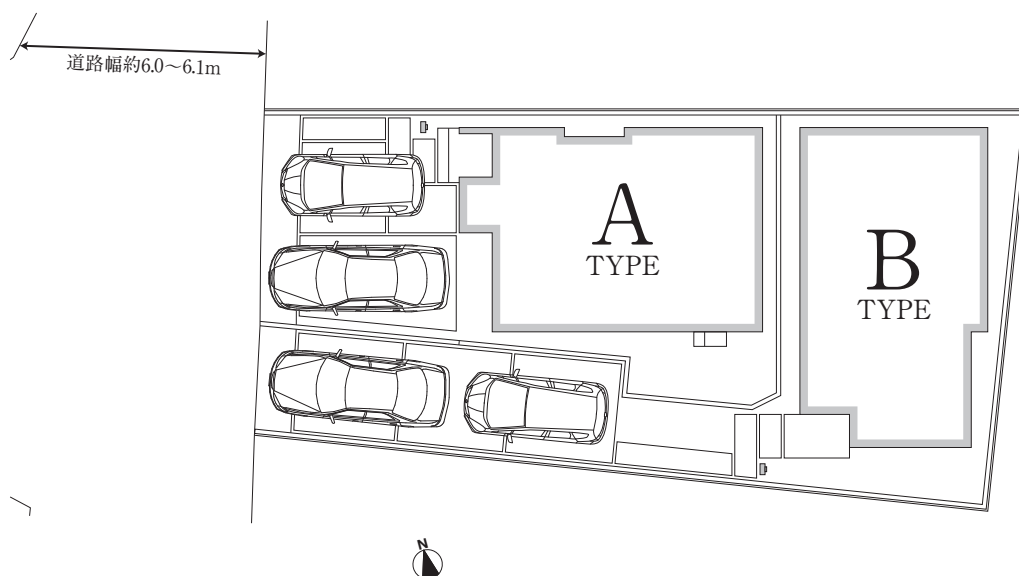
大塚公園.....約 100m(徒歩約 2分)

吉岡公園.....約 440m(徒歩約 6分)

渋川公園.....約 640m(徒歩約 8分)

※掲載の距離および所要時間は地図上の概測です。なお徒歩は分速80m、自転車は分速266mで換算しています。

PRICE



タイプ	敷地面積	延床面積	販売価格(税込)	太陽光発電
A	99.95㎡(30.23坪)	86.30㎡(26.10坪)	3,380万円	約3.4kW標準搭載
B	107.94㎡(32.65坪)	78.26㎡(23.67坪)	2,980万円	約3.4kW標準搭載

価格などの最新情報はHPで随時更新します ▶



※掲載の区画図は図面を基に描き起こした区画図につき実際のものとは異なります。

発電シェルターハウス 尾張旭市大塚町

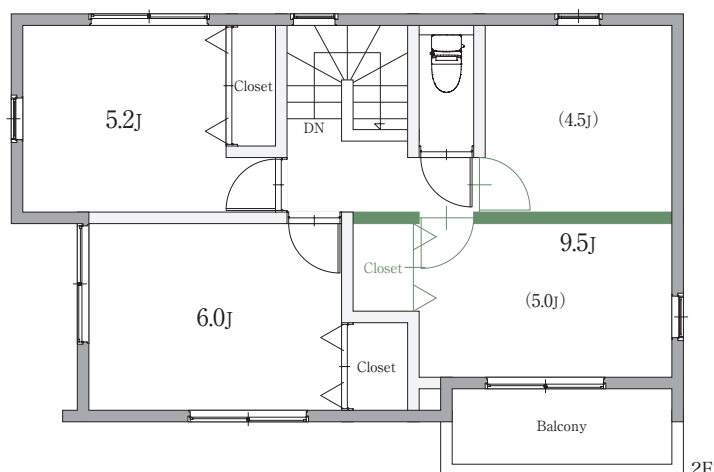
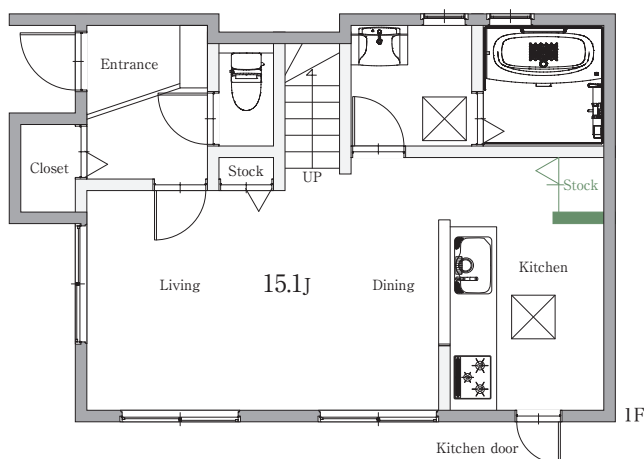
OWARIASAHISHI OTSUKACHO



PLAN

A
敷地面積／99.95㎡(30.23坪)
延床面積／86.30㎡(26.10坪)
販売価格 3,380万円(税込)

太陽光発電
約3.4kW
標準搭載



■ 間取り・収納量変更できます(オプション)



※間取り、設備、仕様等は施工上変更する場合がございます。詳しくは係員にお尋ねください。

発電シェルターハウス 尾張旭市大塚町

OWARIASAHISHI OTSUKACHO

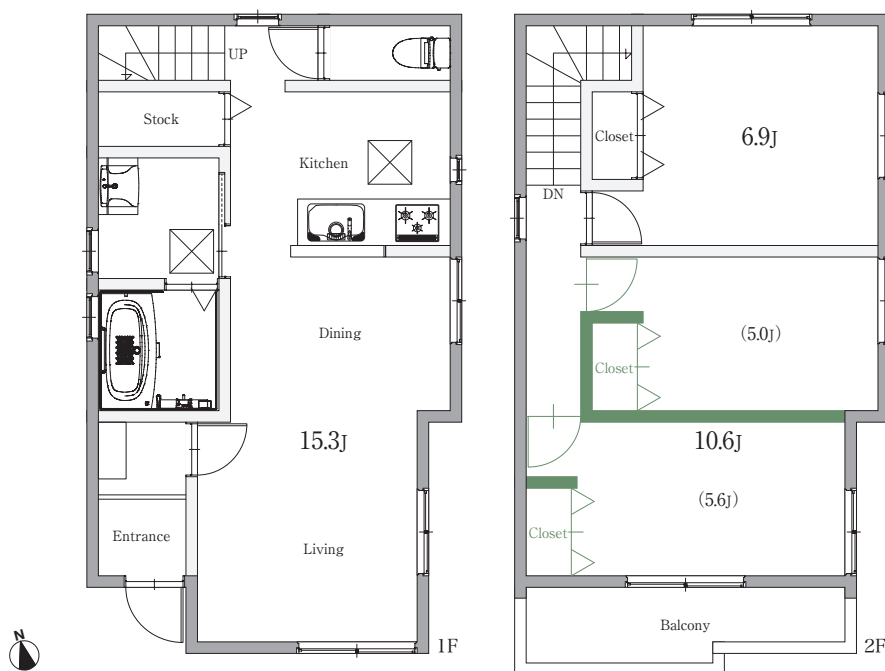


PLAN

B

敷地面積／107.94㎡(32.65坪)
延床面積／78.26㎡(23.67坪)
販売価格 2,980万円(税込)

太陽光発電
約3.4kW
標準搭載



■ 2階間取り・収納量変更できます(オプション)



※間取り、設備、仕様等は施工上変更する場合がございます。詳しくは係員にお尋ねください。

SUMMARY

発電シェルターハウス 尾張旭市大塚町 物件概要

所在地：尾張旭市大塚町三丁目2番23、2番52
交通：名鉄瀬戸線「旭前」駅 自転車約6分 約1,470～1,480m
市バス「印場橋南」停 徒歩約4分 約250～260m
総戸数：2戸
販売戸数：2戸
販売価格：3,380万円(税込)A、2,980万円(税込)B
敷地面積：99.95㎡(30.23坪)A、107.94㎡(32.65坪)B
延床面積：86.30㎡(26.10坪)A、78.26㎡(23.67坪)B
用途地域：第二種中高層住居専用地域
地目：宅地
建ぺい率：60%
容積率：200%
接面道路：西側公道約6.0～6.1m
建築確認番号：確認サービス第KS124-0410-57143号(2024年6月21日)A
確認サービス第KS124-0410-57144号(2024年6月21日)B
完成予定：2024年10月完成済
引渡可能時期：即可
主要施設
水道：公営水道
電気：中部電力
ガス：都市ガス
污水：下水道
建築構造：木造2階建[4.3倍2×4工法]
取引態様：仲介

※分譲後の管理形態／個別管理
※間取り、設備、仕様等は施工上、変更する場合がございます。詳しくは係員にお尋ねください。



宅地建物取引業免許：国土交通大臣(4)第7873号
特定建設業許可：愛知県知事許可(特-4)第61271号
(公社)愛知県宅地建物取引業協会会員 東海不動産取引協議会加盟

東新住建株式会社

〒492-8628 愛知県稲沢市高御堂一丁目3番18(稲沢本店) TEL.0800-170-5104