



JASDAQ

平成 19 年 2 月 6 日

各 位

会 社 名 東 新 住 建 株 式 会 社
代 表 者 名 代 表 取 締 役 社 長 深 川 堅 治
(J A S D A Q ・ コ ー ド 1 7 5 4)
問 合 せ 先
役 職 ・ 氏 名 常 務 取 締 役 中 島 義 之
經 営 推 進 本 部 長
電 話 0 5 8 7 - 2 3 - 0 0 1 1

ツーバイフォー工法戸建住宅の火災保険料率に関するお知らせ

弊社において、平成18年9月より平成18年12月の期間に着工、販売いたしましたツーバイフォー工法の戸建住宅の一部の物件において、火災保険の保険料率の低い仕様に該当しないことが、平成19年1月22日に弊社設計部の自主チェックにより判明いたしましたのでお知らせいたします。

1. 内容

平成18年9月から平成18年12月の期間に、弊社で着工したツーバイフォー工法の戸建住宅において、1階居室における居住性の改善のため、1階天井について一部仕様を変更いたしましたが、この仕様が火災保険において、低い保険料率の適用がされない仕様であることが、平成19年1月に弊社設計部の自主チェックにより判明いたしました。当該仕様の物件につきましては以下の表のとおりであります。

引 渡 済	39棟
契約済引渡前	35棟
完成済未契約	83棟
合 計	157棟

2. 今後の対応等

現在ご入居、契約済みのお客様につきましては、お客様のご理解とご協力を賜りながら、順次火災保険を弊社負担にて、切り替え手続きをお願いしてまいります。

上記の仕様自体は、建築基準法上問題はありませぬ。今後同様の仕様につきましては、低い保険料率の適用を受けられるように申請手続きを行っていく見通しであります。

現在施工中の物件については、低い保険料率が適用される仕様に変更済みです。

3. 業績に与える影響

本件についての業績に与える影響は軽微であります。

本件に関するお問い合わせ先 経営統括室 辻(つじ)、迫田(さこだ)
電話番号 0120-70-8008(フリーダイヤル)

以上