

天白区鴻の巣

(全7区画)

Tenpakaku Kouansu

BB-A区画

敷地面積 / 146.83㎡(約44.41坪)

土地価格 / 2,600万円(税不要)
※造成工事、コンクリートブロック積みを含みます。

BB-B区画

敷地面積 / 149.46㎡(約45.21坪)

土地価格 / 2,600万円(税不要)
※造成工事、コンクリートブロック積みを含みます。

BB-C区画

敷地面積 / 142.13㎡(約42.99坪)

土地価格 / 2,800万円(税不要)
※造成工事、コンクリートブロック積みを含みます。

BB-D区画

敷地面積 / 141.85㎡(約42.90坪)

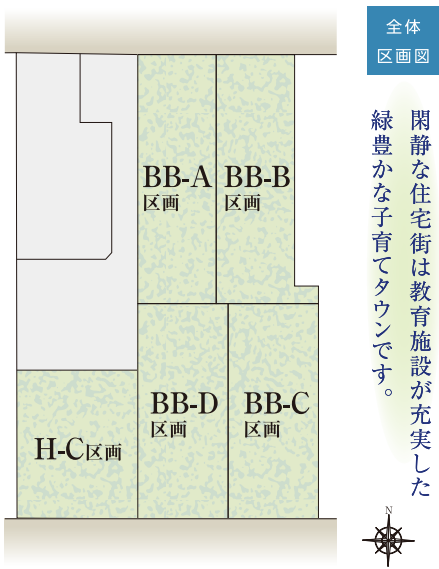
土地価格 / 2,800万円(税不要)
※造成工事、コンクリートブロック積みを含みます。

H-C区画

敷地面積 / 134.27㎡(約40.61坪)

土地価格 / 2,850万円(税不要)
※造成工事、コンクリートブロック積みを含みます。

■天白区鴻の巣 物件概要●所在地/名古屋市天白区鴻の巣二丁目1905、1917●交通/地下鉄鶴舞線「植田」駅(約1,940m)徒歩約25分●総区画数/7区画●販売区画数/5区画●土地価格/2,600万円~2,850万円●敷地面積/134.27㎡(40.61坪)~149.46㎡(45.21坪)●用途地域/第一種低層住居専用地域●地目/畑●建ぺい率/50%●容積率/150%●接面道路/北側公道約6.5m(BB-A、BB-B区画)、南側公道約6.5m(BB-C、BB-D区画、H-C区画)●主要設備/公営水道、中部電力、都市ガス、下水道●取引形態/売主(BB-A、BB-B、BB-C、BB-D区画)・仲介(H-C区画)



全体区画図

閑静な住宅街は教育施設が充実した緑豊かな子育てタウンです。

教育施設 近く 生活環境 良好 公園 近く

Life Information

- 交通 地下鉄 鶴舞線「植田」駅 (約1,940m) 徒歩約 8分
- 教育 植田北小学校 (約720m) 徒歩約 9分
- 買物 ピアゴ植田店 (約580m) 徒歩約 8分
- 公園 三七川原公園 (約160m) 徒歩約 2分

名東平和が丘

(全1区画)

Meitzu Heiwa-gaoka

A区画

敷地面積 / 91.12㎡(約27.56坪)

土地価格 / 2,500万円(税不要)
※造成工事、コンクリートブロック積みを含みます。

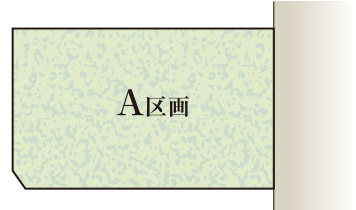
交通 地下鉄東山線「一社」駅 (約1,000m) 徒歩約 13分

■名東平和が丘 物件概要●所在地/名東区平和が丘四丁目15番●交通/地下鉄東山線「一社」駅(約1,000m)徒歩約13分●総区画数/1区画●販売区画数/1区画●土地価格/2,500万円●敷地面積/91.12㎡(27.56坪)●用途地域/第一種住居地域●地目/雑種地●建ぺい率/80%●容積率/200%●接面道路/東側公道約8.0m●主要設備/公営水道、中部電力、都市ガス、下水道●取引形態/仲介

教育施設 近く 駅 近く 公園 近く

広大な空と緑景に包まれ、風景に癒されながら散歩や読書を愉しめます。

全体区画図



千種南明町

(全2区画)

Chikusa Nanmeicho

A区画

敷地面積 / 107.78㎡(約32.60坪)

土地価格 / 2,930万円(税不要)
※造成工事、コンクリートブロック積みを含みます。

B区画

敷地面積 / 113.86㎡(約34.44坪)

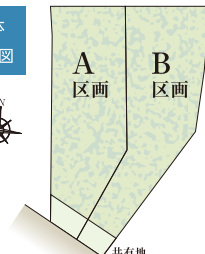
土地価格 / 3,000万円(税不要)
※造成工事、コンクリートブロック積みを含みます。

交通 地下鉄東山線「池下」駅 (約1,100m) 自転車約 5分

生活環境 良好 駅 近く 公園 近く

田代小学校区という市内有数の教育環境でお子様を育てることができます

全体区画図



■千種南明町 物件概要●所在地/千種区南明町一丁目49番●交通/地下鉄東山線「池下」駅(約1,100m)徒歩約14分●総区画数/2区画●販売区画数/2区画●土地価格/2,930万円・3,000万円●敷地面積/107.78㎡(32.60坪)・113.86㎡(34.44坪)●用途地域/第二種中高層住居専用地域●地目/宅地●建ぺい率/60%●容積率/200%●接面道路/南側公道約5.45m●主要設備/公営水道、中部電力、都市ガス、下水道●取引形態/仲介

他にも売地情報多数ご案内!

予告広告 この物件については、予告広告ですので、販売会まで売買契約を行いません。詳しくはお問い合わせください。

瑞穂大喜新町 (全2区画)
■瑞穂大喜新町 物件概要●所在地/名古屋市瑞穂区大喜新町●交通/地下鉄桜通線「瑞穂運動場西駅」駅(約1,120m)徒歩約14分●総区画数/2区画●販売区画数/2区画●土地価格/未定●敷地面積/88.78㎡(26.85坪)~95.92㎡(29.01坪)※共有地7.56㎡(2.28坪)含む●用途地域/第一種住居地域●地目/宅地●建ぺい率/60%●容積率/200%●接面道路/北側公道約2.18m●取引形態/仲介

昭和狭間町 (全2区画)
■昭和狭間町 物件概要●所在地/名古屋市昭和区狭間町●交通/地下鉄鶴舞線「荒畑」駅(約700m)徒歩約9分●総区画数/2区画●販売区画数/2区画●土地価格/未定●敷地面積/70.99㎡(21.47坪)~72.94㎡(22.06坪)●用途地域/第一種住居地域、第二種中高層住居専用地域●地目/宅地●建ぺい率/60%●容積率/160%●接面道路/東側公道約3.63m、南側公道約1.35m●取引形態/売主

昭和広瀬町 (全2区画)
■昭和広瀬町 物件概要●所在地/名古屋市昭和区広瀬町●交通/地下鉄桜通線「吹上」駅(約560m)徒歩約7分●総区画数/2区画●販売区画数/2区画●土地価格/未定●敷地面積/90.92㎡(27.50坪)・93.47㎡(28.27坪)●用途地域/第一種中高層住居専用地域●地目/宅地●建ぺい率/60%●容積率/200%●接面道路/南側公道約7.27m●取引形態/売主

住宅性能 PERFORMANCE
地震に強いは当たり前。「資産価値を守る」という視点で住宅性能を考えた家。
2020年問題解決住宅 東新住建の家は、ZEH値をクリアした環境配慮型の住宅。

東新住建 新断熱性能の秘訣 ALC、ネオマフォーム、グラスウールのトリプル断熱。
60年間耐久住宅 ロングライフ視点で選ぶなら、60年以上の耐久性を備えたALC。
防火性・防災性 37mmの厚さが圧倒的な耐火性能を発揮。
強さ・安定性 最大級の台風にも耐える強度の壁。
遮音性 反射と吸収で音を効率的に遮ります。
揺れを吸収し、地盤を強化して地震に強い家を実現。
開放感たっぷりの天井高2.7m。
10kWの太陽光パネル搭載可能を実現した大屋根構造。

■建築条件付土地について/この土地は土地売買契約後90日以内に当社と建築請負工事契約を締結していただく条件と販売いたします。万一期間内に建築請負工事契約を締結しないことが確定した場合は土地売買は白紙となり、受領した金額は全額無利子で返還いたします。

※掲載の図は図面を基に描き起こしておりますが、施工上の理由等により実際とは異なる場合がございます。※先着順受付につき売約済の場合はご了承ください。※売主の場合は仲介手数料は0円、仲介の場合はご成約の際には当社規定の仲介手数料を申し受けます。※間取り・設備・仕様等は施工上変更する場合がございます。※記載の距離および所要時間は地図上の概算です。なお、徒歩は分速80m、自転車は分速266mで換算しています●広告制作年月日/平成29年9月12日●広告有効期限/平成29年10月31日(愛-96)

Produced by 東新住建株式会社
東新住建
〒492-8628 稲沢市高御堂一丁目3番18号 TEL 0587-23-0011

東新住建専属 専任販売会社
株式会社ブルーボックス
株式会社ブルーボックス
〒492-8145 愛知県稲沢市正明寺2丁目16番4号 TEL 0587-23-0178

お問い合わせ(携帯電話・PHSから繋がります)
0120-818-709
【営業時間】10:00~18:00 【休休日】水曜日 東新住建

女子レスリング 金メダル獲得 おめでとう! 土性沙羅選手
東新住建注文住宅 WEBサイト9月下旬 リニューアル予定!